

Comfort

TEKNİK DETAYLAR

İKİ KATLI

KABA İNŞAAT

		KABA İNŞAAT	
ZEMİN	TEMEL	Beton Sınıfı Asgari TS206 Yönetmeliğince C25 veya C30 Olacaktır. Donatı Sınıfı TS708 Yönetmeliğince S420a'dır.Toprak Üstüne Oturan Döşemelerde S500 Donatı Kullanılacaktır.	Onaylanan Projeye Uygun
	SU YALITIMI	Temel Alt Kotu Seviyesinde Çevre Drenajı Yapılacaktır.Gerekmesi Durumunda Temel Altından Drenaj Hattı Geçirilecektir.	
		Toprakla Temas Halinde Olan Tüm Elemanlarda, Bitümlü Su Yalıtım Membranı Kullanılacaktır.	50 gr/m ²
	ISI YALITIMI	Toprakla Temas Halinde Olan Tüm Elemanlarda, 28-30 Dansty XPS İle Isı Yalıtımı Yapılacaktır.	30 mm
	DOLGU	Isı ve Nem Yalıtımı Sağlayan, Styronit Ekolojik Şap Uygulanacaktır.	6 cm
DIŞ DUVAR	KONSTRÜKSİYON	LAMİNE ÇAM / LADİN FIRINLI Maksimum %14 Nem.DIN 1052 ve DIN 68140 Göre Mukavemet Sınıflandırma: 4074/1 S10 – GL16-32 FSC ve/veya PEFC Sertifikalı	140x60 mm
	DUVAR İÇİ	Knauf Eartwool, Isı-Ses Yalıtım Mineral Yün ($\lambda = 0,034$ W.m/K)	200 mm
	DIŞ CEPHE	Nem-Buhar Dengeleyici Bariyer, Yoğunluk Minimum 90gr/m ²	0,2 mm
	DIŞ CEPHE	Alman OSB3	11 mm
	DIŞ CEPHE-SON	Taşyünü Mantolama -0.040 W/mK -5 cm- Yoğunluk 40 kg/m ³	50 mm
		Cam Elyaf Sıva Filesi-Yüksek Alkali Dayanımlı	110 gr/m ²
		Mineral Sıva - Su Buhar Geçirgenliği SD (m) (TS EN ISO 7783-2): Yaklaşık 0.100	3 mm
		Su Emme (kg/m ² h0.5) (TS EN 1062-3): 0.100 - 0.500	
		Soyulma Mukavemeti:(KgF) (AFNOR T 30706): > 2.5	
	İÇ CEPHE	Servis Sıcaklığı: (-30°C) - (+80°C)	
Knauf Diamant Plaka		12.5 mm	
Ses Yalıtım Değeri 70 dB, Yangın Dayanımı DIN 18180 Standartlarına Göre Tip F ve A2, Basınç Dayanımı (Plakaya Dik) 1), 2): Yaklaşık 10 N/mm ²			
İÇ DUVAR	KONSTRÜKSİYON	LAMİNE ÇAM / LADİN FIRINLI Maksimum %14 Nem. DIN 1052 ve DIN 68140 Göre Mukavemet Sınıflandırma: 4074/1 S10 – GL16-32 FSC ve/veya PEFC Sertifikalı	120x60 mm
	DUVAR İÇİ	Knauf Eartwool, Isı-Ses Yalıtım Mineral Yün ($\lambda = 0,034$ W.m/K)	100 mm
	İÇ CEPHE	Knauf Diamant Plaka	12.5 mm
		Ses Yalıtım Değeri 70 dB, Yangın Dayanımı DIN 18180 Standartlarına Göre Tip F ve A2 , Basınç Dayanımı (Plakaya Dik) 1), 2): Yaklaşık 10 N/mm ²	
	ISLAK DUVAR	Nem-Buhar Dengeleyici Bariyer, Yoğunluk Minimum 90gr/m ²	0,2 mm
KAT ARASI	KONSTRÜKSİYON	LAMİNE ÇAM / LADİN FIRINLI Maksimum %14 Nem. DIN 1052 ve DIN 68140 Göre Mukavemet Sınıflandırma: 4074/1 S10 – GL16-32 FSC ve/veya PEFC Sertifikalı	180x40mm
	İÇ KISIM	Knauf Eartwool, Isı-Ses Yalıtım Mineral Yün ($\lambda = 0,034$ W.m/K)	100 mm
	TAVAN	Knauf Alçıpan	12 mm
	ZEMİN	OSB Levha	18 mm
	ZEMİN YALITIM	Perlit, Pomza Esaslı Styronit Organik Şap	60 mm
TAVAN	KONSTRÜKSİYON	LAMİNE ÇAM / LADİN FIRINLI Maksimum %14 Nem. DIN 1052 ve DIN 68140 Göre Mukavemet Sınıflandırma: 4074/1 S10 – GL16-32 FSC ve/veya PEFC Sertifikalı	140x60 mm
	İÇ KISIM	Knauf Eartwool, Isı-Ses Yalıtım Mineral Yün ($\lambda = 0,037$ W.m/K)	100 mm
	TAVAN	Alçıpan Çıtası ve Alçıpan	12 mm
	ZEMİN	Alman OSB3	18 mm
ÇATI	KONSTRÜKSİYON	LAMİNE ÇAM / LADİN FIRINLI maksimum %14 Nem. DIN 1052 ve DIN 68140 Göre Mukavemet Sınıflandırma: 4074/1 S10 – GL16-32 FSC ve PEFC Sertifikalı	100x50mm
	ÇATI KAPLAMA	Alman OSB3	11 mm
	SU YALITIMI	Su Yalıtımı-Tyvek 130gr/m ² Yoğunluk	0,3 mm
	ISI YALITIMI	Knauf Eartwool , Isı-Ses Yalıtım Mineral Yün ($\lambda = 0,037$ W.m/K)	50 mm
	ÇATI ÖRTÜSÜ	Kiremit Çıtası ve Kiremit	Başak Marka
	YAĞMUR OLUĞU	Eksiz, Paslanmaz Metal Oluk, Dere ve İnişler	

İNCE İNŞAAT			
DIŞ CEPHE		Standartlara Uygun Mineral Sıva Üzeri Akrilik Esaslı Boya Uygulanacaktır. Projeye Uygun Görünümde Sonlandırılacaktır.	
DOĞRAMA	DOĞRAMA	Ahşap Doğrama Yapılacaktır. Her Odada Bir Adet Çift Açılımlı Pencere Bulunacaktır.	9x5cm ahşap profil
KAPI	CAM	Tüm Dış Pencereelerde TSE Belgeli Isıcam Kullanılacak.	
	PENCERE KOLU	Doğanlar veya Şahinoğlu Marka	
	KAPILAR	Panel Kapı	4 cm-lambasız
	KAPI KOLLARI	Doğanlar veya Şahinoğlu Marka	
	DIŞ KAPI	Çift Emniyet Kilitli Çelik Kapı	
	RENKLER		
SALON-HOL	DÖŞEMELER	Laminant Parke	8 mm-1. Sınıf
	DUVARLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya veya Duvar Kağıdı	1.Sınıf
	TAVANLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya	
MUTFAK	DÖŞEMELER	Laminant Parke / Çanakkale veya Ege Marka Seramik	8 mm-1. Sınıf
	DUVARLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya veya Duvar Kağıdı	1. Sınıf
	TAVANLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya	
	MUTFAK KAPAK	MDF	
	MUTFAK GÖVDE	SUNTA	
	ARMATÜR	Adell veya E.C.A. Marka	
	HAVALANDIRMA		
ODALAR	DÖŞEMELER	Laminant Parke	8 mm-1. Sınıf
	DUVARLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya veya Duvar Kağıdı	1. Sınıf
	TAVANLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya	
BANYO	ZEMİN	Çanakkale veya Ege Marka Seramik	1. Sınıf
	DUVARLAR	Çanakkale veya Ege Marka Seramik	1. Sınıf
	TAVANLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya	
	ARMATÜR	Adell veya E.C.A. Marka	
	VİTRİFİYE	Adell veya E.C.A. Marka	
	DUŞ	Adell veya E.C.A. Marka	
	AKSESUAR	Adell veya E.C.A. Marka	
GİRİŞ BASAMAK		Çanakkale veya Ege Marka Seramik	1. Sınıf
MERDİVEN		İç Merdiven ve Sahanlıklar, Ahşap Olacaktır.	4 cm
BALKON		Korkuluklar Ahşap, Zeminler Çanakkale / Ege Marka Seramik Olacaktır.	1. Sınıf
SIHHİ TESİSAT	SICAK SU TESİSAT	Sıcak Su ve Isıtma Sistemine Ait Altyapı Yapılacaktır. Sıhhi Tesizat Projesine Uygun Olacaktır.	
	PİS SU TESİSATI	Pis Su Tesisatı İçin Ses Yalıtımlı Polipropilen PVC Borular Kullanılacaktır.	
	HAVALANDIRMA	Pis Su Kolonları ve Havalık Hatları, Çatıda Açık Havaya Kadar Çıkarılacak ve Havalandırma Şapkaları Konacaktır.	
ELEKTRİK		Topraklama Tesisatı Yapılacaktır.	
		Elektrik Projesine Uygun Tüm Elektrik Tesisatı Çekilecektir. Ayrıca Kaçak Akım Rölesi Konacaktır.	
		Elektrik Prizleri ve Anahtarları TSE Uygun Olacaktır. Elektrik Projesine Uygun Sayıda Takılacaktır.	
		Priz Devreleri 2,5 mm NYA Kablo ile Fırın ve Benzeri Cihazların Kabloları için 4mm NYA Kablo ile İzoleli Olarak Çekilecek.	
		Kablolar TSE Kalite Belgeli HESS, Sigortaları SIEMENS V Otomat Tipi Olacak.	

