

Premium		TEKNİK DETAYLAR	TEK KATLI
KABA İNŞAAT			
ZEMİN	TEMEL	Beton Sınıfı Asgari TS206 Yönetmeliğince C25 veya C30 Olacaktır. Donatı Sınıfı TS708 Yönetmeliğince S420a'dır.Toprak Üstüne Oturan Döşemelerde S500 Donatı Kullanılacaktır.	Onaylanan Projeye Uygun
	SU YALITIMI	Temel Alt Kotu Seviyesinde Çevre Drenajı Yapılacaktır.Gerekmesi Durumunda Temel Altından Drenaj Hattı Geçirilecektir.	
		Toprakla Temas Halinde Olan Tüm Elemanlarda, Bitümlü Su Yalıtım Membranı Kullanılacaktır.	50 gr/m ²
	ISI YALITIMI	Toprakla Temas Halinde Olan Tüm Elemanlarda, 28-30 Dansty XPS İle Isı Yalıtımı Yapılacaktır.	30 mm
	DOLGU	Isı ve Nem Yalıtımı Sağlayan, Styronit Ekolojik Şap Uygulanacaktır.	6 cm
DIŞ DUVAR	KONSTRÜKSİYON	LAMİNE ÇAM / LADİN FIRINLI Maksimum %14 Nem.DIN 1052 ve DIN 68140 Göre Mukavemet Sınıflandırma: 4074/1 S10 – GL16-32 FSC ve/veya PEFC Sertifikalı	140x60 mm
	DUVAR İÇİ	Knauf Eartwool, Isı-Ses Yalıtım Mineral Yün ($\lambda = 0,034$ W.m/K)	200 mm
	DIŞ CEPHE	Nem-Buhar Dengeleyici Bariyer, Yoğunluk Minimum 90gr/m ²	0,2 mm
	DIŞ CEPHE	Fiber-Glass (Cam Elyaf) Takviyeli, Magnezyum Oksit ve Magnezyum Klorür Esaslı Kompozit Levha. $\lambda = 0,052$ w/m.k >A1 Sınıfı	12,5 mm
	DIŞ CEPHE-SON	Compact Cephe Kaplamaları	Projeye Uygun Seçilecek
	İÇ CEPHE	Fiber-Glass (Cam Elyaf) Takviyeli, Magnezyum Oksit ve Magnezyum Klorür Esaslı Kompozit Levha. Lamda = 0,052 w/m.k >A1 Sınıfı	11 mm
İÇ DUVAR	KONSTRÜKSİYON	LAMİNE ÇAM / LADİN FIRINLI Maksimum %14 Nem.DIN 1052 ve DIN 68140 Göre Mukavemet Sınıflandırma: 4074/1 S10 – GL16-32 FSC ve/veya PEFC Sertifikalı	120x60 mm
	DUVAR İÇİ	Knauf Eartwool, Isı-Ses Yalıtım Mineral Yün ($\lambda = 0,034$ W.m/K)	100 mm
	İÇ CEPHE	Fiber-Glass (Cam Elyaf) Takviyeli, Magnezyum Oksit ve Magnezyum Klorür Esaslı Kompozit Levha. $\lambda = 0,052$ w/m.k >A1 Sınıfı	11 mm
	ISLAK DUVAR	Nem-Buhar Dengeleyici Bariyer, Yoğunluk Minimum 90gr/m ²	0,2 mm
TAVAN	KONSTRÜKSİYON	LAMİNE ÇAM / LADİN FIRINLI Maksimum %14 Nem.DIN 1052 ve DIN 68140 Göre Mukavemet Sınıflandırma: 4074/1 S10 – GL16-32 FSC ve/veya PEFC Sertifikalı	140x60 mm
	İÇ KISIM	Knauf Eartwool, Isı-Ses Yalıtım Mineral Yün ($\lambda = 0,037$ W.m/K)	100 mm
	TAVAN	Fiber-Glass (Cam Elyaf) Takviyeli, Magnezyum Oksit ve Magnezyum Klorür Esaslı Kompozit Levha. $\lambda = 0,052$ w/m.k >A1 Sınıfı	8 mm
	ZEMİN	Alman OSB3	11 mm
ÇATI	KONSTRÜKSİYON	LAMİNE ÇAM / LADİN FIRINLI Maksimum %14 Nem.DIN 1052 ve DIN 68140 Göre Mukavemet Sınıflandırma: 4074/1 S10 – GL16-32 FSC ve/veya PEFC Sertifikalı	100x50 mm
	ÇATI KAPLAMA	Alman OSB3	11 mm
	SU YALITIMI	Su Yalıtımı-Tyvek Yoğunluk 130 gr/m ²	0,3 mm
	ISI YALITIMI	Knauf Eartwool, Isı-Ses Yalıtım Mineral Yün ($\lambda = 0,037$ W.m/K)	50 mm
	ÇATI ÖRTÜSÜ	Kiremit Çıtası ve Kiremit	Braas Marka
	YAĞMUR OLUĞU	Eksiz, Paslanmaz Metal Oluk, Dere ve İnişler	Nicoll Marka

İNCE İNŞAAT			
DIŞ CEPHE		Compact Cephe Kaplama Sonlandırma	
DOĞRAMA	DOĞRAMA	Lamine Ahşap Doğrama Uygulanacaktır. Her Odada Bir Adet Çift Açılımlı Pencere Bulunacaktır.	9x5 cm Ahşap Profil
KAPI	CAM	Tüm Dış Pencereelerde TSE Belgeli Isıcam Kullanılacak.	
	PENCERE KOLU	Hafele Marka	
	KAPILAR	Ahşap Masif Kapı	
	KAPI KOLLARI	Hafele Marka	
	DIŞ KAPI	Çift Emniyet Kilitli, Ahşap Kaplama Çelik Kapı	
	RENKLER		
SALON-HOL	DÖŞEMELER	Lamine Parke	12 mm- 1. Sınıf
	DUVARLAR	Silinebilir Cam Tekstil Duvar Kağıdı	1. Sınıf
	TAVANLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya	
MUTFAK	DÖŞEMELER	Lamine Parke	12 mm -1. Sınıf
	DUVARLAR	Silinebilir Cam Tekstil Duvar Kağıdı	1. Sınıf
	TAVANLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya	
	MUTFAK KAPAK	Ahşap	
	MUTFAK GÖVDE	Ahşap	
	ARMATÜR	Vitra veya Kale Marka	
HAVALANDIRMA			
ODALAR	DÖŞEMELER	Lamine Parke	12 mm-1. Sınıf
	DUVARLAR	Silinebilir Cam Tekstil Duvar Kağıdı	1. Sınıf
	TAVANLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Saten Boya	
BANYO	ZEMİN	Vitra veya Kale Marka Seramik Uygulanacaktır.	1. Sınıf
	DUVARLAR	Vitra veya Kale Marka Seramik Uygulanacaktır.	1. Sınıf
	TAVANLAR	Alçı Sıva Üzeri Su Bazlı Boya Yapılacaktır.	
	ARMATÜR	Vitra veya Kale Marka	
	VİTRİFİYE	Vitra veya Kale Marka	
	DUŞ	Vitra veya Kale Marka	
	AKSESUAR	Vitra veya Kale Marka	
GİRİŞ BASAMAK		Vitra veya Kale Marka Seramik	1.sınıf
VERANDA		Korkuluklar Ahşap, Zeminler Vitra veya Kale Marka Seramik Olacaktır.	1.sınıf
SIHHİ TESİSAT	SICAK SU TESİSAT	Sıcak Su ve Isıtma Sistemine Ait Altyapı Yapılacaktır. Sıhhi Tesilat Projesine Uygun Olacaktır.	
	PİS SU TESİSATI	Pis Su Tesilatı İçin Ses Yalıtımlı Polipropilen PVC Borular Kullanılacaktır.	
	HAVALANDIRMA	Pis Su Kolonları ve Havalık Hatları, Çatıda Açık Havaya Kadar Çıkarılacak ve Havalandırma Şapkaları Konacaktır.	
ELEKTRİK		Topraklama Tesilatı Yapılacaktır.	
		Elektrik Projesine Uygun Tüm Elektrik Tesilatı Çekilecektir. Ayrıca Kaçak Akım Rölesi Konacaktır.	
		Elektrik Prizleri ve Anahtarları TSE Uygun Olacaktır. Elektrik Projesine Uygun Sayıda Takılacaktır.	
		Priz Devreleri 2,5 mm NYA Kablo ile Fırın ve Benzeri Cihazların Kablolari İçin 4mm NYA Kablo İle İzoleli Olarak Çekilecek.	
	Kablolar TSE Kalite Belgeli HESS, Sigortaları SIEMENS V Otomat Tipi Olacak.		

